

## Obsah

<b>B.1</b>	<b>Popis území stavby</b>	<b>2</b>
a)	Charakteristika stavebního pozemku	2
b)	Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci	2
c)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	2
d)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	2
e)	Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.	2
f)	Ochrana území podle jiných právních předpisů	2
g)	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	2
h)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,	2
i)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	2
j)	Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	2
;		
l)	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	2
m)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,	2
n)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	2
<b>B.2</b>	<b>Celkový popis stavby</b>	<b>2</b>
<b>B.2.1</b>	<b>Základní charakteristika stavby a jejího užívání</b>	<b>2</b>
a)	Nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí	2
b)	Účel užívání stavby	2
c)	Trvalá nebo dočasná stavba	2
d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	2
e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	2
f)	Ochrana stavby podle jiných právních předpisů	3
g)	Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikostí apod.	3
h)	Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.	3
i)	Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,	3
j)	Orientační náklady stavby	3
<b>B.2.2</b>	<b>Celkové urbanistické a architektonické řešení</b>	<b>3</b>
a)	Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	3
b)	Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	3
<b>B.2.3</b>	<b>Celkové provozní řešení, technologie výroby</b>	<b>3</b>
<b>B.2.4</b>	<b>Bezbariérové užívání stavby</b>	<b>3</b>
<b>B.2.5</b>	<b>Bezpečnost při užívání stavby</b>	<b>3</b>
<b>B.2.6</b>	<b>Základní charakteristika objektů</b>	<b>3</b>
a)	Stavební řešení	3
b)	Konstrukční a materiálové řešení	3
c)	Mechanická odolnost a stabilita	4
<b>B.2.7</b>	<b>Základní charakteristika technický a technologických zařízení</b>	<b>4</b>
a)	Technické řešení	4
b)	Výčet technických a technologických zařízení	4
<b>B.2.8</b>	<b>Zásady požárně bezpečnostního řešení</b>	<b>4</b>
<b>B.2.9</b>	<b>Úspora energie a tepelná ochrana</b>	<b>4</b>
<b>B.2.10</b>	<b>Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní komunální prostředí</b>	<b>4</b>
	Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.	4
<b>B.2.11</b>	<b>Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí</b>	<b>4</b>
a)	Ochrana před pronikáním radonu z podloží	4
b)	Ochrana před bludnými proudy	4
c)	Ochrana před technickou seizmicitou	4
d)	Ochrana před hlukem	4
e)	Protipovodňová opatření	4
f)	Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.	4
<b>B.3</b>	<b>Připojení na technickou infrastrukturu</b>	<b>4</b>
a)	Napojovací místa technické infrastruktury	4
b)	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	4
<b>B.4</b>	<b>Dopravní řešení</b>	<b>5</b>
a)	Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace	5
b)	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	5
c)	Doprava v klidu	5
d)	Pěší a cyklistické stezky	5
<b>B.5</b>	<b>Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav</b>	<b>5</b>
a)	Terénní úpravy	5
b)	Použité vegetační prvky	5
a)	Biotechnická opatření	5
<b>B.6</b>	<b>Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana</b>	<b>5</b>
a)	Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	5
b)	Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.	5
c)	Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	5
d)	Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem	5
e)	V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno	5
f)	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	5
<b>B.7</b>	<b>Ochrana obyvatelstva</b>	<b>5</b>
a)	Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva	5
<b>B.8</b>	<b>Zásady organizace výstavby</b>	<b>6</b>
a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	6
b)	Odvodnění staveniště	6
c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	6
d)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	6
e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	6
f)	Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště	6
g)	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy	6
h)	Maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	6
i)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	7
j)	Ochrana životního prostředí při výstavbě	7
k)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	7
l)	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	7
m)	Zásady pro dopravní inženýrská opatření	7
n)	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.	8
o)	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny, postupné uvádění do provozu	8
p)	Požadavky na výluky veřejné dopravy	8
q)	Zařízení staveniště s vyznačením vjezdu	8

## B.1 Popis území stavby

### a) Charakteristika stavebního pozemku

Jedná se o projekt na snížení energetické náročnosti zimního stadionu Velké Popovice, řešící zateplení části objektu, výměna části oken, vzduchotechniku, elektroinstalace a dozdní štítů haly – výplňovým zdivem. Dále je navrženo osazení fotovoltaických panelů. Hlediska stavebního pozemku se jedná pouze o dočasné zábory pro stavbu – lešení, skladování. Pozemek je v přilehlé části dotčené stavby rovinatý a patří stavebníkovi. Je napojen na příjezdovou komunikaci, která bude využita pro zásobování stavby.

### b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Pozemek stavby se nachází ploše OS – Občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení. Stavba je v souladu s územním plánem a stavebními úpravami se využití nemění.

### c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nejsou výjimky.

### d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stavba splňuje požadavky dotčených orgánů. V případě připomínek jsou ihned tyto připomínky zakomponovány do projektu pro společné povolení stavby

### e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Byla provedena obhlídka stavby před zahájením prací. Další průzkumy stavby nebyly potřeba vzhledem k rozsahu stavebních prací. Podkladem k projektu byl dále energetický posudek stavby, který je podkladem pro návrh stavebních úprav, od EA Partneři.

### f) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Nejsou.

### g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Nejedná se o toto území.

### h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky ani se nemění odtokové poměry v území

### i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou žádné požadavky.

### j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nejsou požadavky.

### k) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

**Doprava** – Z hlediska dopravního napojení je objekt napojen stávajícími dopravními napojeními z ulice Ringhofferova. Dopravní napojení se nemění ani nijak neupravuje.

Z hlediska napojení na infrastrukturu nevznikají nové požadavky a veškeré napojení je stávající.

### l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou.

### m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

Dle katastru:

Parcela: č. parc. st. 393, k.ú. Velké Popovice

### n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nejsou.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

#### a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o změnu dokončené stavby. Z hlediska rozsahu stavebních prací se jedná pouze o zateplení části objektu šaten a administrativní části, provedení vzduchotechniky a nové elektroinstalace. Dále je navrženo dozdní štítů haly, které je staticky posouzeno.

#### b) Účel užívání stavby

Objekt bude sloužit stávajícímu účelu – zimní stadion se zázemím.

#### c) Trvalá nebo dočasná stavba

Stavba se navrhuje jako trvalá stavba.

#### d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nejsou výjimky.

#### e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky budou v průběhu vydání stanovisek zapracovány do dokumentace.

#### f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba nepodléhá žádné ochraně.

#### g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Stávající parametry stavby se nemění. Z hlediska zateplení se neřeší zvětšení zastavěné plochy objektu.

#### h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emise, třída energetické náročnosti budov apod.

Základní bilance stavby se nemění a nevznikají nové nároky spotřeby médií.

Z hlediska energetické náročnosti budovy dojde k jejímu snížení, což je účelem navrhovaných změn. Komplexně je toto řešeno v energetickém posudku stavby a doložen nový průkaz energetické náročnosti budovy.

#### i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Objekt není členěn na etapy. Stavba bude realizována do 2 let od zahájení stavby.

#### j) Orientační náklady stavby

Orientační náklady 26-30 mil Kč., včetně přidruženého projektu fotovoltaiky a TS.

## B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

#### a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Urbanistické řešení stavby se nemění.

#### b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektonické řešení bude upraveno pouze v návaznosti na zateplení části objektu šaten a administrativní části, včetně výměny části výplní (okna). Na této části objektu je nová fasáda včetně barevného členění.

Barevné řešení:

Fasáda – fasádní omítka, barva bílá a světle šedá, sokl tmavě šedá

VSŽ plechy štítů – barva světle šedá

Okenní konstrukce – barva bílá

Klempířské prvky – šedá barva

## B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení se nemění. Technologie výroby se stavba netýká, nejedná se o výrobní objekt.

## B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérové řešení stavby se nemění, jedná se o zateplení a rekonstrukce VZT a elektroinstalace.

## B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Konstrukce a materiály jsou navrženy tak, aby splňovaly požadavky na bezpečnost při používání – zabezpečení proti uklouznutí, pádu, nárazu, popálení, zásahu elektrickým proudem.

Stavba bude zhotovena v souladu s platnými požárními normami ČSN PO dle požárně bezpečnostního řešení. Pro všechna technická vedení budou vydány revize a provedeny zkoušky. Systém ochrany objektu proti blesku bude navržen dle platných norem.

## B.2.6 Základní charakteristika objektů

Neřeší se.

#### a) Stavební řešení

**Bourací práce** – Z hlediska bourání se nezasahuje do nosných konstrukcí objektu, bude provedeno pouze bourání části příček a prostupů pro instalace VZT a elektro. Dále budou odstraněny měněné výplně otvorů a stávající obklad.

**Zateplení** – Bude provedeno zateplení systémem ETICS s použitím polystyrenu EPS v tloušťkách 80-160 mm (např. Baumit Open) s povrchovou úpravou silikonovou omítkou a zateplení soklu s použitím XPS tl. 80-160 mm, opatřený povrchovou úpravou pro sokl (např. Baumit Life Mosaik).

**Zdění a dozdivky** – U části okenních otvorů bude provedeno dozdivění parapetů pro sjednocení oken. Materiál dle tloušťky stěn a materiálů stávajícího zdiva. Jeden dveřní otvor bude zazdivěn z příčkových tvárnic.

**Štíty haly** – budou dozdiveny z tvárnic Porotherm 19 AKU s provázáním do ocelové konstrukce s železobetonovými věnci. V části bude doplnění štítů řešeno pomocí hliníkových profilů s panely Knauf Aquapanel s minerální vatou tl. 100 mm. Celkově budou z interiéru sjednoceny zateplením systémem ETICS s použitím polystyrenu EPS v tloušťce 50 mm. Na vnější část bude očištěn stávající VSŽ plech a opatřen nátěrem světlé šedé barvy.

**Okna** – Nová okna budou plastová okna, barva bílá.

**Technické zařízení** – objekt obsahuje nové rozvody vzduchotechniky, elektroinstalace a hromosvod.

#### b) Konstruktivní a materiálové řešení

Viz. Část D.

### c) Mechanická odolnost a stabilita

#### D.1.2. STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

## B.2.7 Základní charakteristika technický a technologických zařízení

### a) Technické řešení

Z hlediska technického řešení se jedná nové elektroinstalace včetně úsporného LED osvětlení na pravém objektu administrativní budovy 1.-2. NP, dále PD rekonstrukce VZT strojovny s rozvody za kompletně nový rozvod VZT, včetně nové strojovny VZT s rekuperací v pravém objektu administrativní budovy 1. NP, i kompletně nový rozvod VZT, včetně dvou strojoven VZT s rekuperací v levém objektu šaten 1. NP.

### b) Výčet technických a technologických zařízení

Nové větrací jednotky a rozvody VZT:

- Větrací jednotka č. 1 vnitřní s protiproudým rekuperačním výměníkem, podstropní provedení
- Větrací jednotka č. 2 vnitřní s protiproudým rekuperačním výměníkem, stojatá s hrdly směrem nahoru
- Větrací jednotka č. 3 vnitřní s protiproudým rekuperačním výměníkem, stojatá s hrdly směrem nahoru
- Axiální ventilátory

Elektroinstalace + hromosvod

## B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Není řešeno, z hlediska požárně bezpečnostního řešení se stavba nemění.

## B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Veškeré obvodové i vnitřní konstrukce jsou navrženy v souladu s požadavky ČSN 73 0540-2, na základě energetického auditu.

### Návrh obvodového pláště (obálky budovy):

Výměna oken – plastová okna, bílé barvy, prostup tepla oknem min.  $U_w \leq 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$

Zateplení stěn systémem ETICS tl. 160 mm,  $U = 0,21 \text{ W/m}^2\text{K}$

Zateplení podhledu – izolace tl. 200 mm,  $U = 0,13 \text{ W/m}^2\text{K}$

Zateplení štíty haly systémem ETICS tl. 50 mm,  $U = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$

## B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní komunální prostředí

*Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.*

Stavba bude provedena v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Vnitřní prostor byl navržen podle příslušné legislativy upravující požadavky na vnitřní prostory stavby. Vnitřní teplota a vlhkost podle ČSN 06 0210.

Větrání všech místností je zajištěno přímo otvíravými okenními otvory a vzduchotechnicky. V objektu je uvažováno s nuceným větráním těch místností, které nemají možnost přirozeného větrání okny nebo tam, kde přirozeným způsobem není možno požadované prostředí zabezpečit. U běžných větraných prostor je použito rovnotlaké větrání s přívodem a odvodem vzduchu.

Podtlakově jsou větrány místnosti s vývinem škodlivin či zápachu, přičemž v místnostech s malými nároky na množství větracího vzduchu a tam, kde není třeba hradit tepelné ztráty větráním pomocí přívodu teplého vzduchu, bude vzduch pouze odsáván.

## B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

### a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Neřeší se.

### b) Ochrana před bludnými proudy

Neřeší se.

### c) Ochrana před technickou seizmicitou

V blízkosti se nenachází zdroj technické seizmicity (otřesy z dopravy, těžba apod.)

### d) Ochrana před hlukem

Z hlediska ochrany před hlukem se stavebními úpravami nic zhoršuje, výměnou oken a zateplením se naopak parametry uvnitř stavby mohou zlepšit. Ve vnitřním prostoru stavby budou dodrženy hladiny hluku  $LA = 60 \text{ dB(A)}$  -zázemí

### e) Protipovodňová opatření

Stavba není v oblasti zátopového území.

### f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nejsou.

## B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

### a) Napojovací místa technické infrastruktury

Neřeší se, jsou stávající.

### b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Neřeší se, jsou stávající.

## B.4 Dopravní řešení

- a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Neřeší se, je stávající.

- b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení jsou stávající na hlavní komunikaci Ringhofferova.

- c) Doprava v klidu

Neřeší se, je stávající.

- d) Pěší a cyklistické stezky

Neřeší se.

## B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) Terénní úpravy

Terénní úpravy se nemění.

- b) Použité vegetační prvky

Neřeší se, nemění se.

- a) Biotechnická opatření

Nejsou.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Z hlediska hlučnosti jsou akceptovány požadavky Nařízení vlády č.272/2011 Sb., kde jsou stanoveny maximálně přípustné hladiny hluku ve vnitřních chráněných místnostech a venkovním prostoru.

Hladiny hluku:

- ve vnitřním chráněném prostoru stavby):

LA = 60 dB(A) zázemí

- ve venkovním chráněném prostoru stavby:

LA = 50 dB(A) denní doba

LA = 40 dB(A) noční doba

Na sací i výtlačné straně větracích jednotek budou osazeny v potrubí tlumiče hluku nebo akustické hadice. Hrdla jednotek budou vybavena pryžovými vložkami, které zabraňují přenosu vibrací do stavební konstrukce. Jednotky budou navrženy se sendvičovým pláštěm tak, aby hladiny hluku v okolním prostoru byly přijatelné.

Sací a výtlačná hrdla větracích jednotek budou vybavena pryžovými vložkami, které zabrání přenosu vibrací do stavební konstrukce.

Další vlivy na životní prostředí nejsou.

- b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Stavba nebude mít dopady na přírodu a krajinu.

- c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba není na chráněném území Natura 2000.

- d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stavba nepodléhá posouzení EIA.

- e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Nejsou.

- f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou.

(v případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d), a e) neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí

## B.7 Ochrana obyvatelstva

- a) Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Z hlediska civilní ochrany obyvatelstva se nic nemění.



## B.8 Zásady organizace výstavby

### a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Výkaz výměr je součástí projektové dokumentace.

### b) Odvodnění staveniště

Není řešeno. Stavba nemá vliv na odtokové poměry.

### c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Pro připojení stavby na dopravní infrastrukturu bude sloužit stávající připojení na komunikaci Ringhofferova. Napájení elektro pro realizaci stavby bude zajištěno ze stávající stavby. Připojení odběru vody bude ze stávající stavby.

### d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Negativní vlivy (hluk, prašnost, vibrace) šířící se ze staveniště budou proměnlivé a budou záviset na druhu, množství a místě provádění prací, druhu a stavu používaných stavebních strojů, počtu pracovníků v jedné pracovní směně, organizaci práce i snaze vedení stavby negativní vlivy co nejvíce omezit.

Všechny tyto parametry nebudou konstantní, ale mohou se i zásadním způsobem měnit v závislosti na okamžitém stádiu výstavby. Z uvedeného vyplývá, že predikce negativních vlivů šířící se z budoucího staveniště do okolí je velmi obtížná, protože stavba bude probíhat po etapách a vlivy se budou v čase i v místě významně měnit.

Při provádění stavby je nutno dbát na co nejmenší znečišťování ovzduší při skladování a manipulování se sypkými hmotami. Při tomto je nutné dodržovat kropení a skladovat tyto hmoty zakryté plachtou.

Dále je nutno zajistit a dodržovat čištění vozidel vyjíždějících se stavby, tak aby neznečišťovaly veřejnou komunikaci. Na výjezdu se stavby bude vytvořeno místo pro čištění vozidel.

Při stavbě bude dodržována pracovní doba, a to zejména z hlediska šíření hluku. V pracovní dny bude stavba otevřena od 7:00 do 20:00, v sobotu od 8:00 do 16:00, ale v omezeném rozsahu použití hlučných procesů – řezání kovu či dřeva, používání pneumatických kladiv a sbíječek a těžké techniky pro zemní práce.

Při stavební činnosti bude řešeno třídění, využití nebo odstranění vzniklých odpadů. Při stavbě převládají především sutě a směsné odpady, které budou ukládány na skládku, recyklovatelné odpady budou odváženy do sběrných surovin. Celý prostor stavby bude průběžně uklízen.

Protihluková opatření: Stavební práce by měly být realizovány pouze v denní době od 7:00 do 20:00 hodin, z toho hlučné práce pouze v pracovní dny (mimo víkendy a státní svátky) v době od 8:00 do 18:00 hodin. V době oběda od 12:00-13:00 rovněž nesmí být prováděna hlučná stavební činnost. Stacionární technika (kompresory) nezbytná pro realizaci stavebních prací bude umístěna tak, aby svým provozem co nejméně ovlivňovala akustickou situaci v blízkém okolí. Čerpadla betonové směsi by měly být umístěny tak, aby byli akusticky odcloněny od objektů zájmového území. Při provádění stavebních prací je třeba, aby byla použita stavební technika, která splňuje limity hlučnosti – Obslužná doprava zajišťující dovoz stavebních materiálů bude vedena po stávající příjezdové komunikaci. Nákladní automobily po příjezdu na zařízení staveniště vypnou motor. V průběhu realizace nejhlučnějších fází výstavby nesmí v chráněném venkovním prostoru staveb umístěných v nejbližším okolí zařízení staveniště docházet k překračování hygienický limitů hluku ze stavební činnosti (65dB(A)) související s výstavbou.

Při stavební činnosti bude řešeno třídění, využití nebo odstranění vzniklých odpadů. Při stavbě převládají především sutě a směsné odpady, které budou ukládány na skládku, recyklovatelné odpady budou odváženy do sběrných surovin. Celý prostor stavby bude průběžně uklízen.

### e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště musí být oploceno. Povinností stavby je chránit okolí staveniště a mimo vymezené plochy nic neskladovat ani se nepohybovat. Rovněž tak je nutno činit opatření proti znečištění okolí staveniště odfouknutím lehkých odpadů.

### f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Pro staveniště není třeba zařizovat žádné zábory, pozemky stavby jsou dostatečné pro celé zařízení staveniště.

### g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou.

### h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Vše v souladu s právními předpisy: Zákon č. 185/2001 Sb. – O odpadech, Vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb. o podrobnostech s nakládáním s odpady

S odpadem vzniklým při staveb. pracích dle předložené projektové dokumentace bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn, jeho prováděcích předpisů.

Při stavbě vzniknou odpady především směsné stavební, které budou ukládány na skládku, kam budou odváženy specializovanou firmou ve velkoobjemových kontejnerech. Ty budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo únikem odpadů.

Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Stavební odpady budou tříděny dle následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad.

Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.

Přepravní prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytou, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno.

Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné, a evidence odpadů ze stavby.

#### 150101: papírové a lepenkové obaly

Kategorie odpadu: .....O  
Uložení: .....Sklad MTZ  
Likvidace: .....Sběrné suroviny

#### 150103: dřevěné obaly

Kategorie odpadu: .....O  
Uložení: .....Sklad MTZ  
Likvidace: .....Sběrné suroviny

#### 150110: směsné obaly – znečištěné zbytky, nebezpeč. látek

Kategorie odpadu: .....N  
Uložení: .....Sklad MTZ  
Likvidace: .....skládka tuhých odpadů

#### 170101: beton

Kategorie .....odpadu: O

Likvidace: .....skládka tuhých odpadů  
**170102 : cihly**  
Kategorie odpadu: .....O  
Likvidace: .....skládka tuhých odp.  
**170203 : plasty**  
Kategorie odpadu: .....O  
Likvidace: .....skládka tuhých odpadů  
**170405: Železný šrot**  
Kategorie .....odpadu: O  
Likvidace: .....Sběrné suroviny

Povinnosti původců odpadů

Původci odpadů jsou dle zákona č. 185/2001 Sb. § 16 povinni především:

- odpady zařazovat podle druhů a kategorií
  - zajistit přednostní využití odpadů
  - odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem,
  - převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí. a to buď přímo,
  - nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby
  - ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných
  - vlastností
  - shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií
  - zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem
  - vést průběžnou evidenci o odpadech a nakládání s nimi, ohlašovat odpady a
  - zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje, tuto evidenci archivovat po dobu 5 let
  - umožnit kontrolním orgánům přístup do objektů, prostorů a zařízení a na
  - vyžádání předložit dokumentaci o nakládání s odpady
  - zpracovat plán odpadového hospodářství a zajišťovat jeho plnění
  - vykonávat kontrolu vlivů nakládání s odpady na zdraví lidí a životní prostředí
  - ustanovit odpadového hospodáře
  - platit poplatky za ukládání odpadů na skládky
- Veškeré odpady budou likvidovány přes oprávněné subjekty, stavebník bude doklady o likvidaci uchovávat.*

i)    Balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Stavba nebude mít vliv na bilanci zemin.

j)    Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při stavební činnosti bude řešeno třídění a způsob využití a odstranění vzniklých odpadů. Při stavbě vzniknou odpady především směsné stavební, které budou ukládány na skládku. Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním. Celý prostor při stavbě objektu bude průběžně uklizen

k)    Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Musí být dodrženy veškeré související platné právní předpisy a to zejména:

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce (hlavně § 101 – 108)  
- Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů  
- Zákon č. 174/1968, o státním odborném dozoru nad bezpečností práce  
- Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů  
- Zákon č. 373/2011 Sb., o specifických zdravotních službách, (pracovnílékařská péče - § 53 a násl.)  
- Zákon č. 22/1997, o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů  
- Zákon č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií  
- Zákon č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon)  
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví  
- Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně  
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci  
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací  
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích  
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí  
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasilání záznamu o úrazu  
- Nařízení vlády č. 290/1995, kterým se stanoví seznam nemocí z povolání  
- Vyhl. č. 104/2012, o stanovení bližších požadavků na postup při posuzování a uznávání nemocí z povolání a okruh osob, kterým se předává lékařský posudek o nemoci z povolání, podmínky, za nichž nemoc nelze nadále uznat za nemoc z povolání, a náležitosti lékařského posudku (vyhláška o posuzování nemocí z povolání)  
- Vyhláška č. 125/1993 Sb., kterou se stanoví podmínky a sazby zákonného pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemocí z povolání  
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků  
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění pozdějších předpisů  
- Nařízení vlády č. 27/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci související s chovem zvířat  
- Nařízení vlády č. 28/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru  
- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky  
- Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu  
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí  
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky  
- Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky  
- Nařízení vlády č. 1/2008 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením  
- Vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli  
- Vyhláška č. 288/2003 Sb., kterou se stanoví práce a pracoviště, které jsou zakázány těhotným ženám, kojícím ženám, matkám do konce devátého měsíce po porodu a mladistvým, a podmínky, za nichž mohou mladiství výjimečně tyto práce konat z důvodu přípravy na povolání  
- Vyhláška č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice  
- Vyhláška č. 73/2010 Sb., o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti  
- Vyhláška č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti  
- Vyhláška č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti  
- Vyhláška č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti  
- Vyhláška č. 85/1978 Sb., o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení  
- Vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení  
- Vyhláška č. 77/1965 Sb., o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů  
- Vyhláška č. 91/1993 Sb., k zajištění bezpečnosti práce v nízkotlakých kotelnách  
- Vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)

Podle požadavků zákona č. 309/2006 Sb. (ve znění pozdějších předpisů), o zajištění dalších podmínek bezpečnosti práce na staveništi, **je zadavatel stavby povinen** zajistit plán BOZP.

**Zadavatel stavby je povinen zajistit koordinátora BOZP** pro fázi přípravy i realizace stavby, na které bude působit **2 a více zhotovitelů** nebo budou-li přesaženy některé následující limity objemu prací:

předpokládaný celkový objem prací a činností během realizace díla přesáhne **500 pracovních dnů** přepočtu na jednu fyzickou osobu.

předpokládaná **doba trvání prací** a činností je **delší než 30 dnů** a na stavbě bude současně pracovat **více jak 20 fyzických osob**

při výstavbě budou prováděny **práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života** nebo **poškození zdraví**, které stanovuje Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

l)    Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

U výstavby nebude ovlivněno bezbariérové užívání jiných staveb.

m)    Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Nejsou.

- n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Nejsou.

- o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny, postupné uvádění do provozu

Počátek výstavby – po nabití společného řízení – územního řízení a stavebního povolení.

Max. lhůta výstavby nepřekročí 24 měsíců od vydání společného řízení – územního řízení a stavebního povolení.

- p) Požadavky na výluky veřejné dopravy

Nejsou.

- q) Zařízení staveniště s vyznačením vjezdu

Vjezd staveniště bude opatřen bezpečnostní značkou zákaz vstupu nepovolaných osob. Pro místní úpravy provozu na staveništi se vjezdy pro vozidla označí dopravními značkami.

V Praze 03/2020

Ing. David Dittrich

Ing. Miroslav Jakoubek